

ハウステンボス ワッセナー A-26

(4LDK 50ft棧橋付 ハウステンボス向角地)

価格 1億2千万円 (税込)

四季の移ろいを肌で感じる水辺の暮らし。自然との共存に配慮した街並みにゆったりと贅沢な時間が流れる。



■ 西側外観



■ 建物前を流れる運河



■ ワッセナー全景



■ 1F リビング

※家具・備品は含まれません。



■ 1F リビング



■ 棧橋前デッキテラス

<物件概要>

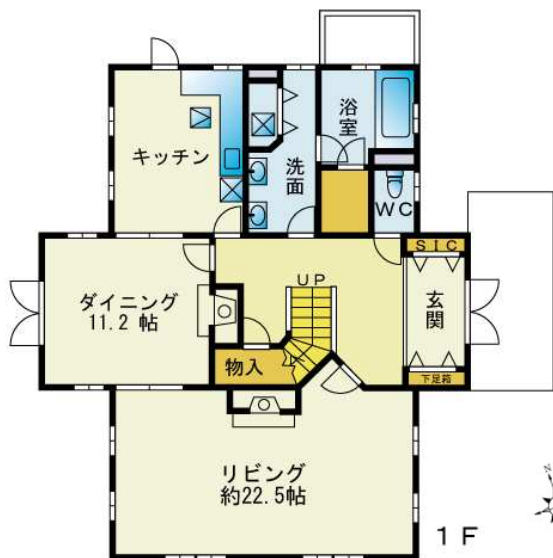
- 所在地：佐世保市ハウステンボス町11番地26
- 交通：JR大村線ハウステンボス駅より徒歩10分
- 土地権利：所有権 ■構造：木造瓦葺2階建
- 敷地面積：821.03㎡ (248.36坪)
- 延床面積：256.08㎡ (約77.46坪) *車庫26㎡を含む
- 係留艇制限：50ft
- 建築年月：平成4年3月
- 施工：三井ホーム ■工法：2×4工法
- 建築協定：有 ■緑化協定：有
- 共益費：39,909円(月額)
- 引渡日：相談
- 取引態様：専属専任媒介

広告有効期限平成29年3月31日

※ご見学の際には、事前にご連絡をお願いします。

株式会社井蛙(セイア)コレクションズ
〒603-8035 京都市北区上賀茂朝露ヶ原町1番地24
TEL 075-741-7939 担当/菊池
京都府知事(1)第13744号 京都府宅地建物取引業協会会員

1F平面図 121.10㎡ (約36.63坪)

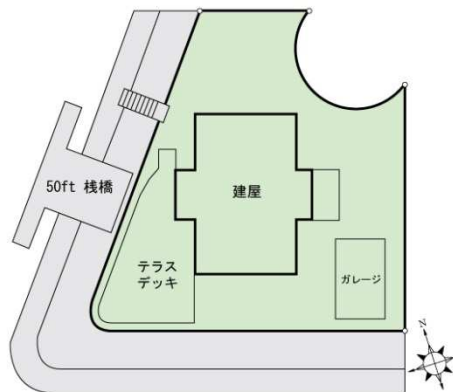


2F平面図 108.98㎡ (約32.96坪)



※図面は略図です。実際と異なる場合には現況を優先します。

敷地配置図 821.03 (約248.36坪)



ワッセナー区域全体配置図



【主な改修工事履歴】

- ◆ 2011.9 テラスデッキ新設・桟橋側デッキ改修
リビングサッシ取替
- ◆ 2012.12 外壁塗装・屋根防水工事
- ◆ 2017.1 室内クロス張替・屋根一部軒天腐食補修工事
- ◆ 2017.2 屋根箱樋防水工事・網戸張替